

Antwerpen (BE), Den Haag (NL), 22 juli 2025, 18u30 CET

Gimv investeert in Hemink, een Nederlandse specialist in de verduurzaming van vastgoed

Hemink Groep verwelkomt Gimv als nieuwe investeerder. Gimv verwerft een meerderheid van de aandelen van minderheidsaandeelhouder Pontex en de voormalige directie van Hemink. Deze laatste komen met een minderheidsbelang terug in de nieuwe structuur. Het huidige directieteam van Hemink zal mee investeren waarmee zij haar langdurige betrokkenheid bij verdere groei van de onderneming onderstreept. In samenwerking met Gimv wil Hemink haar activiteiten als landelijke speler in vastgoedonderhoud op een duurzame manier verder uitbouwen. Zo is Hemink nog beter in staat om in te spelen op de groeiende vraag van opdrachtgevers met behoud van het goede voor haar medewerkers.

Hemink is al meer dan 65 jaar een toonaangevende speler in afbouw, onderhoud, verduurzaming en verbetering van vastgoed. De onderneming is gespecialiseerd in circulaire projectaanpakken en resultaatgericht vastgoedonderhoud, met een gerichte focus op grootschalige en intensieve verduurzamingsprojecten.

Over de voorbije jaren heeft Hemink een sterke groei doorgemaakt en een solide reputatie opgebouwd door haar klanten volledig te ontzorgen. Kwaliteit, flexibiliteit en vakmanschap zijn kernwaarden die voor opdrachtgevers doorslaggevend zijn. Dankzij deze aanpak heeft Hemink een indrukwekkend klantenbestand opgebouwd, bestaande uit langdurige samenwerkingen en veel meerjarige contracten. Met ruim 370 medewerkers en een netwerk van loyale partners kan het bedrijf snel en flexibel inspelen op lokale behoeften. Hemink opereert vanuit vier vestigingen met een hoofdkantoor in Holten.

Gedeelde ambitie, gezamenlijk vooruit

Vastgoed verduurzamen vraagt om een integrale aanpak. De focus verschuift naar resultaatgericht vastgoedonderhoud, samen met alle stakeholders, waarbij prestaties op lange termijn, total cost of ownership, minimale milieubelasting en maximale waarde voor bewoners centraal staan. Circulair onderhoud

en renovatie maken het mogelijk om materialen te hergebruiken, verspilling te voorkomen en CO₂-uitstoot te beperken. Deze transitie vraagt om samenwerking in ketens, slimme planning en data-gedreven keuzes, zodat verduurzaming, onderhoud en verbetering hand in hand gaan, efficiënt, meetbaar en met langdurig effect. Alleen zo blijft de woningvoorraad toekomstbestendig én betaalbaar.

Vertrouwde basis, nieuwe kansen

Voor medewerkers, klanten en partners verandert er weinig. Hemink blijft opereren vanuit haar eigen identiteit, met dezelfde mensen, dezelfde aanpak en dezelfde ambitie. De samenwerking met Gimv biedt vooral kansen: extra kennis, ervaring en slagkracht om verder te bouwen aan een toekomstbestendig Nederland.

Rutger Vrieling (CEO) en Dennis Schasfoort (CFO) verklaren: *"Met ons gekwalificeerde personeel en uitgebreid dienstenpakket voegen we waarde toe voor onze opdrachtgevers en dragen we actief bij aan de verduurzaming van Nederland. Nuchter, creatief en resultaatgericht, dat kenmerkt ons! We bedanken Pontex voor de prettige samenwerking in de afgelopen jaren en zetten samen met Gimv een volgende stap om onze opdrachtgevers nog beter te bedienen."*

Rombout Poos (Partner) en Cos Vrins (Principal) in Gimv's Sustainable Cities vormen het dealteam en verwoorden de investering als volgt: *"Hemink is een sterke partij in een segment dat inspeelt op belangrijke trends die nauw aansluiten bij de strategie van ons Sustainable Cities platform. Wij kijken ernaar uit om samen te werken met het Hemink team om de verdere expansie - en daarmee ook de verdere verduurzaming van het Nederlandse woningbestand - te realiseren."*

Franck Marra (Partner) en Luuk Boere (Investment Manager) bij Pontex Investment Partners verklaren: *"Hemink heeft in de afgelopen 4 jaar een sterke groei gerealiseerd. De bijzonder ondernemende en innovatieve cultuur is hierbij van groot belang geweest. Wij zijn trots dat wij vanuit Pontex als actief betrokken aandeelhouder hebben kunnen bijdragen aan deze groei. Wij bedanken alle medewerkers voor hun tomeloze inzet en in het bijzonder Jan, Bert, Robert, Dennis en Rutger voor hun leiderschap en visie"*

De transactie is onderworpen aan de gebruikelijke voorwaarden, inclusief de goedkeuring door de mededingingsautoriteiten. Er worden geen verdere financiële details bekend gemaakt.

Over Gimv

Gimv is een Europese investeringsmaatschappij, genoteerd op Euronext Brussel en lid van de Euronext BEL ESG Index, met meer dan 45 jaar ervaring in private equity en venture capital. Gimv heeft vandaag een portefeuille van meer dan 1,6 miljard EUR. De portefeuille is geïnvesteerd in 61 portefeuillebedrijven die samen een omzet van 4,5 miljard EUR realiseren en meer dan 20 000 professionals tewerkstellen.

Als erkend marktleider in geselecteerde investeringsplatformen identificeert Gimv ondernemende en innoverende bedrijven met een groot groeipotentieel en begeleidt ze in hun transformatie tot marktleiders. De vijf investeringsplatformen zijn: Consumer, Healthcare, Life Sciences, Smart Industries en Sustainable Cities. Elk van deze platformen werkt met een ervaren team in de thuismarkten van Gimv (Benelux, Frankrijk en DACH) en kan rekenen op een uitgebreid internationaal netwerk van deskundigen.

Meer informatie over Gimv vindt u op www.gimv.com.

Voor meer informatie, gelieve contact op te nemen met:

Kristof Vande Capelle, CFO*
T +32 3 290 22 17 – kristof.vandecapelle@gimv.com

* handelend namens een vennootschap