

SAGARD NEEMT GROUPE ACCEO OVER VAN GIMV

- Groupe Acceo is een van Frankrijks toonaangevende onafhankelijke leveranciers van engineering-, inspectie- en wettelijke certificeringsdiensten voor gebouwbeheerders en -eigenaren.
- Ondersteund door Gimv, meerderheidsaandeelhouder sinds 2016, heeft Acceo zijn strategische transformatie voortgezet van een specialist in lifttechniek en -controle naar een multi-service specialist op het gebied van compliance en prestaties van gebouwen.
- De deelneming van Sagard in Acceo zal de Groep in staat stellen zich verder te ontwikkelen, met name in het snelgroeiende energiesegment, en de markt in Frankrijk en daarbuiten te consolideren.

Op 27 februari 2024 kondigt Sagard aan dat het Groupe Acceo overneemt van Gimv. Acceo is een onafhankelijke Franse leverancier van engineering-, inspectie- en certificatediensten. Gimv zal samen met Sagard herinvesteren in deze transactie.

Acceo, opgericht in 2003 in de buurt van Marseille, heeft stelselmatig zijn aanbod uitgebreid om te voldoen aan alle technische en regelgevende behoeften van gebouwen. Zo is de Groep uitgegroeid tot een multi-service specialist die 4 segmenten omvat: Liften, Gezondheid & Veiligheid, Toegankelijkheid en Energie.

De Groep biedt een breed scala aan diensten voor de naleving van gebouwen, prestaties en duurzaamheid in al deze segmenten, waaronder periodieke en verplichte inspecties, audits en technische beoordelingen, oplossingen voor activabeheer en monitoring, nalevingsdiensten en technisch advies.

Acceo ondersteunt een zeer gefragmenteerd en loyaal klantenbestand van meer dan 2.200 actieve klanten, variërend van syndici tot beheerders van commerciële gebouwen, lokale overheden en sociale huisvesting.

In een markt die beheerst wordt door beperkingen in verband met de energietransitie en de groeiende bezorgdheid over gezondheid & veiligheid, heeft Acceo een differentiërend en wendbaar model opgebouwd om nieuwe opportuniteiten die regelgeving met zich meebrengt, te benutten. De Groep profiteert in het bijzonder van de nabijheid tot zijn klanten, door te steunen op zijn nationaal kantorennetwerk en de digitalisering van zijn processen en diensten. Haar unieke, flexibele model combineert multi-specialistische verkoopteams, die in staat zijn om klanten te ondersteunen bij al hun vragen, met zeer gespecialiseerde technische teams die belast zijn met het uitvoeren van opdrachten.

Sinds de overname door Gimv in 2016 heeft de groep, die een solide organische groei heeft gekend, ook 4 acquisities gedaan die het mogelijk hebben gemaakt om het aanbod en de geografische dekking te verruimen en Acceo te positioneren als een consolidatieplatform in een gefragmenteerde markt. Met de komst in 2021 van Jérôme Spencer als CEO heeft Acceo de in 2016 ingezette structurering van zijn organisatie voortgezet en zijn ontwikkeling versneld, met name in het veelbelovende segment van de energie-efficiëntie, waardoor de verwachte omzet voor 2024 meer dan 50 miljoen euro bedraagt en het bedrijf vandaag 430 medewerkers telt.

Na de overname van Acceo door Sagard zal het managementteam van de Groep (die een belangrijke aandeelhouder zal blijven) opnieuw kunnen rekenen op de volledige steun om zijn ontwikkeling voort te zetten, zowel organisch als via fusies en overnames.

Jérôme Spencer, CEO van Acceo: *"Ik ben erg trots op wat ik de voorbije jaren met de Acceo-teams heb bereikt. Ik wil Gimv bedanken voor de kwaliteit van hun begeleiding en hun niet aflatende steun voor en na mijn komst, die cruciaal zijn geweest voor het succes van de Groep. Het zijn uiterst betrouwbare partners die een echte bijdrage hebben geleverd en deze vruchtbare en duurzame samenwerking is een echte stimulans geweest voor onze ontwikkeling. Met de kwaliteit en de motivatie van onze teams, heb ik veel vertrouwen in de toekomst van Acceo, en ik ben verheugd om het avontuur met Sagard voort te zetten en onze ambitieuze groeistrategie verder te realiseren.*

Saïk Paugam, Partner, en Jérôme Triebel, Managing Director bij Sagard, voegen hieraan toe: *"We zijn verheugd om onze krachten te bundelen met Jérôme Spencer en zijn team om Acceo te ondersteunen in zijn volgende groeifase, met name in de ontwikkeling van diensten inzake energietransitie en externe groei. Met de steun van Gimv heeft het managementteam een opmerkelijk parcours afgelegd en een uitermate performant bedrijf gecreëerd dat inspeelt op de kritieke behoeften van zijn klanten, met een DNA dat service, wendbaarheid en nabijheid combineert. We zijn er dan ook bijzonder trots op dat we Jérôme Spencer en zijn team hebben kunnen overtuigen van onze mogelijkheden om hen te ondersteunen bij het versnellen van de ontwikkeling van de Groep.*

Nicolas de Saint Laon, Head of Gimv France en Francois-Xavier Rico, Principal Sustainable Cities, besluiten: *"We zijn erg blij dat we Jérôme Spencer en zijn team hebben kunnen ondersteunen in een ambitieuze groeistrategie, die Acceo in staat heeft gesteld om van dimensie te veranderen en zich om te vormen van een nichespecialist tot een toonaangevende multi-service speler. Vanaf het begin hebben we de Groep ondersteund bij de uitbreiding van haar aanbod, zowel organisch als door strategische overnames, waarbij we ons hebben gericht op de ontwikkeling van synergieën en recurrente dienstverlening. Dankzij een dynamische strategie van investeringen in zijn digitale tools en de structurering van zijn organisatie, heeft Acceo zich kunnen profileren als een voorloper in de reglementaire uitdagingen van energie-efficiëntie. Deze groei- en transformatieprojecten sluiten perfect aan bij de investeringsthema's die we willen ontwikkelen binnen ons Sustainable Cities platform. We zijn verheugd dat Sagard zich bij ons heeft gevoegd om Acceo te ondersteunen in de volgende fase van zijn ontwikkeling, en we kijken ernaar uit om onze betrokkenheid als minderheidsaandeelhouder samen met hen voort te zetten.*

Deze transactie heeft een positieve impact op de intrinsieke waarde van Gimv per 30 september 2023 van ongeveer 1 EUR per aandeel. Er worden geen verdere financiële details bekendgemaakt.

OVER ACCEO

Acceo, opgericht in 2003, is een onafhankelijke Franse leverancier van engineering-, inspectie- en certificeringsdiensten aan gebouwbeheerders en -eigenaren om de naleving, prestaties en duurzaamheid van hun gebouwen te verbeteren. www.acceo.eu

Kerncijfers :

- 16 takken
- Meer dan 2.200 unieke actieve klanten
- 430 werknemers (op 31/01/2024)
- Verwachte omzet van ongeveer €50 miljoen in 2024

OVER SAGARD

Sagard is een Frans investeringsfonds dat aandelenkapitaal verstrekt om de ontwikkeling van middelgrote ondernemingen onder leiding van ambitieuze teams te ondersteunen. Sagard werd opgericht in 2003 met de steun van de familie Desmarais en telt onder zijn investeerders vooraanstaande industriële families en vooraanstaande institutionele beleggers. Sinds de oprichting hebben Sagard en zijn team van 14 professionals, gevestigd in Parijs en Milaan, geïnvesteerd in 43 industriële en dienstverlenende ondernemingen in Frankrijk. Acceo wordt de negende investering van Sagard 4. www.sagard.eu

OVER GIMV

Gimv is een Europese investeringsmaatschappij, genoteerd op Euronext Brussel. Met meer dan 40 jaar ervaring in private equity en venture capital heeft Gimv vandaag een portefeuille van meer dan 1,6 miljard EUR. De portefeuille is geïnvesteerd in ongeveer 60 portefeuillebedrijven die samen een omzet van 3,7 miljard EUR realiseren en ongeveer 20 000 professionals tewerkstellen.

Als erkend marktleider in geselecteerde investeringsplatformen identificeert Gimv ondernemende en innoverende bedrijven met een groot groeipotentieel en begeleidt ze in hun transformatie tot marktleiders. De vijf investeringsplatformen zijn: Consumer, Healthcare, Life Sciences, Smart Industries en Sustainable Cities. Elk van deze platformen werkt met een ervaren team in de thuismarkten van Gimv (Benelux, Frankrijk en DACH) en kan rekenen op een uitgebreid internationaal netwerk van deskundigen. www.gimv.com

Perscontact

Vincent Van Bueren, Corporate Communications & Sustainability Manager Gimv :

vincent.vanbueren@gimv.com / +32 3 290 22 33

Deal Lijst

GIMV: Nicolas de Saint-Laon en François-Xavier Rico

SAGARD: Antoine Ernoult-Dairaine, Saïk Paugam, Jérôme Triebel en Eléonore Caramalli

TRANSACTIEADVIES VOOR SAGARD

- Advocaten (bedrijfs-, financierings- en BDD-juridisch, arbeids- en fiscaal recht): Moncey Avocats (Guillaume Giuliani, Frédéric Bosc, Marie-Victoire James, Alexandre Bankowski, David Malamed, Jonathan Devillard)
- Advies op het gebied van fusies en overnames en financiering: UBS (Louis Vercken, Florent Keufer, William Ben-Hamou) en Natixis Partners (Driss Mernissi).
- DD Financieel: KPMG (Vincent Delmas, Sahar Jilal)
- DD Strategie: Indefi (Julien Berger, Adam Laissaoui, Zine Jouini)
- DD Verzekeringen: Marsh (Humbert d'Autichamp, Jean-Marie Dargaignaratz, Arthur Bonnaud)

ADVIES OVER DE TRANSACTIE NAMENS DE AANDEELHOUDERS VAN ACCEO

- Adviseurs op het gebied van fusies en overnames en financiering: CapitalMind Investec (Michel Degryck, Kilian de Gourcuff, Augustin Alle, Thibaud Bedoux, Sébastien Trehet)
- Juridisch adviseurs: Hogan Lovells (Stéphane Hutten, Ali Chegra, Elliott Fourcade, Josette Mokubaiklawa)
- VDD Financieel: Oderis (Aurélien Vion, César Mullet)
- VDD Stratégique: EY-Parthénon (Stéphan Binder, Gianluigi Indino, Divya Claver)
- Management consultants: Cards Avocats (Alexis Dargent, Melissa Crezoit), Keels Avocats (Laurent Partouche, Adélie Louvigné, Illan Partouche)