



Parijs (FR) / Antwerpen (BE), 1 februari 2018, 7.30 CET (embargo)

Gimv neemt meerderheidsbelang in France Thermes om de ambitieuze groeiplannen van de groep mee vorm te geven

Gimv¹ kondigt aan dat het samen met de voorzitter en het management van de onderneming de groep France Thermes overnam van Normandie Capital Investissement, Initiative et Finance en Volney Développement. Met deze investering en de reeds aangegane engagements wil Gimv de verdere ontwikkeling van de bestaande thermale resorts en het groei- en acquisitiebeleid van de groep mee realiseren.

France Thermes is sinds 2013 in handen van de fondsen Normandie Capital Investissement, Initiative et Finance en Volney Développement en van Sylvain Serafini, die de groep sinds 2009 leidt. Als eigenaar ontwikkelt en exploiteert France Thermes op dit ogenblik twee thermale resorts in Bagnoles de l'Orne (Normandië) en in Châtel-Guyon (Auvergne). In 2017 verwelkomden zij samen bijna 20.000 kuurgasten, goed voor een omzet van 19 miljoen euro.

De groep is een van de meest dynamische spelers in zijn sector in Frankrijk, en is gekend om zijn expertise in de ontwikkeling van thermale resorts. France Thermes groeit sterk en heeft de ambitie om – geruggesteund door zijn operationele efficiëntie – de markt te consolideren. Een kwalitatief onthaal en optimale verzorging van de gasten, alsook een constructieve samenwerking met alle spelers in het ecosysteem (gezondheidswerkers, lokale overheden enz.), staan daarbij centraal.

Vandaag exploiteert de groep B'O Resort in Bagnoles de l'Orne (www.bo-thermes.com), een toonaangevend thermaal oord in het Noord-Westen van Frankrijk op het vlak van reumatologie en flebologie. Sinds Sylvain Serafini en zijn team de vestiging met een omvangrijk investeringsprogramma nieuw leven inbliezen en het concept van thermaal resort introduceerden, verwelkomt B'O Resort bijna 13.000 gasten per jaar. Met de succesvolle ervaring die het opdeed in Bagnoles de l'Orne bouwt France Thermes vandaag een nieuw, innovatief thermaal resort in Châtel-Guyon (www.thermesdechatel-guyon.fr). Dit nieuwe resort zal als enige in Europa zijn expertise op het vlak van reumatologie aanvullen met een uniek kuuraanbod ter bevordering van de kwaliteit van de spijsvertering en van de darmflora.

¹ Gezamenlijke investering van Gimv en het Gimv Health & Care fonds



“Wij kozen voor Gimv omdat het de uitdagingen van onze sector uitstekend begrijpt en omwille van zijn capaciteit om als investeerder omvangrijke middelen op lange termijn te kunnen mobiliseren. Met zijn thermaal concept heeft France Thermes unieke troeven in handen om in te spelen op de vergrijzing van de bevolking en het groeiende aantal chronische ziekten, waarbij hydrotherapie binnen een globaal verzorgingsconcept aan belang wint voor de volksgezondheid”, legt Sylvain Serafini, CEO van France Thermes uit.

“France Thermes vormt in onze ogen een ideaal platform om uit te groeien tot een toonaangevende speler in zijn sector op de Franse markt. De groep beschikt over een sterk managementteam, dat bewezen heeft dat zijn thermaal concept uitstekende resultaten genereert en klaar is om op bredere schaal te worden uitgerold”, aldus Gautier Lefebvre, Principal binnen het Health & Care-team van Gimv.

Benoit Chastaing, Partner binnen het Health & Care-team bij Gimv, voegt daaraan toe: *“Het model van France Thermes sluit naadloos aan bij de ontwikkeling van een zorgcontinuüm. Met onze ervaring met de consolidatie van zorgketens en een duidelijke langetermijnvisie willen we de toekomstplannen van France Thermes mee vorm geven. Wij zijn erg trots dat Sylvain Serafini en zijn team voor ons kozen als partner voor de realisatie van hun ambitieuze ontwikkelingsplannen.”*

Er worden geen verdere financiële details over de transactie bekendgemaakt.

Over France Thermes / www.france-thermes.com



France Thermes, dat als motto *‘investeren in gezondheid’* hanteert, is de holding die instaat voor de omkadering van de thermale resorts die de groep bezit en/of exploiteert. Daarvoor doet het een beroep op expertise in drie specifieke domeinen:

Financiering: de financiële partners van France Thermes zijn gespecialiseerd in het begeleiden van groeiende bedrijven en leveren de financiële knowhow, middelen en stabiliteit die nodig zijn voor de ontwikkeling van de groep.

Bouw: de vastgoedtak van France Thermes ontwerpt, bouwt en renoveert de vaste activa die de groep exploiteert. Door zijn verregaande kennis van de werking van thermale resorts en hotelfaciliteiten in combinatie met zijn vastgoedervaring kan France Thermes resorts ontwikkelen die aan alle functionele noden voldoen, kostenefficiënt werken en over alle vereiste vergunningen beschikken.

Exploitatie van kuuroorden en toerisme: France Thermes heeft een moderne visie op de exploitatie van kuuroorden ontwikkeld, gebaseerd op preventieve geneeskunde en de begeleiding van chronische



aandoeningen in een streven naar 'volledige gezondheid'. Therapeutische kuren zijn immers volstrekt complementair met fysieke activiteiten en verzorging. Door zijn vestigingen te organiseren als kuurresorts, die zowel verzorging als verblijf, maaltijden en aanvullende activiteiten aanbieden, heeft de groep een totaalaanbod voor zowel gasten als personeel en kan hij zich duidelijk positioneren op zijn markt.

OVER GIMV

Gimv is een Europese investeringsmaatschappij met ruim drie decennia ervaring in private equity en venture capital. Het bedrijf is genoteerd op Euronext Brussel. Gimv beheert ongeveer 1,6 miljard EUR aan investeringen in bijna 50 portefeuillebedrijven.

Als erkend marktleider in geselecteerde investeringsplatformen identificeert Gimv ondernemende en innoverende bedrijven met een groot groeipotentieel en begeleidt ze in hun transformatie tot marktleiders. De vier investeringsplatformen zijn: Connected Consumer, Health & Care, Smart Industries en Sustainable Cities. Elk van deze platformen werkt met een bekwaam en toegewijd team in de thuismarkt van Gimv (Benelux, Frankrijk en Duitsland) en kan rekenen op een uitgebreid internationaal netwerk van deskundigen.

Meer informatie over Gimv vindt u op www.gimv.com.

Contactpersonen

Gimv

Benoit Chastaing, Partner Health & Care

T +33 1 58 36 45 60 - benoit.chastaing@gimv.com

Frank De Leenheer, Investor Relations & Corporate Communications Manager

T +32 3 290 22 18 - frank.deleenheer@gimv.com